BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

CADANGAN MENAIKTARAF STRUKTUR BUMBUNG SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI BLOK A (2 BLOK) RUMAH PANGSA ZON 1F, JALAN CAMAR 14, TAMAN PERLING

Catatan

PERUNTUKAN TABUNG PENYELENGGARAAN PERUMAHAN MALAYSIA (TPPM) 2025 DI BAWAH PORTFOLIO KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN (KPKT)

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**KERJA PEMBERSIHAN**	F/3	
3	**BAIKPULIH STRUKTUR BUMBUNG (PROVISIONAL QUANTITY)**	F/4	
4	**PERUNTUKAN LUAR JANGKA**	F/5	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)				
A.1	POLISI INSURANS CONTRACTOR'S ALL RISK	PUKAL	-		
A.2	POLISI INSURANS WORKMEN'S COMPENSATION	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN PAPAN TANDA AMARAN / KESELAMATAN SEPERTI "AWAS, KERJA MBIP SEDANG DIJALANKAN" SEKURANG-KURANGNYA 5 NOS SERTA KON KESELAMATAN SECUKUPNYA SEPANJANG KERJA DIJALANKAN.	PUKAL	-		
A.4	PENYEDIAAN GAMBAR-GAMBAR PEMBUKTIAN TUNTUTAN SEBELUM, SEMASA DAN SELEPAS) BERUPA 'SOFT COPY' (1 SALINAN) DAN 'HARD COPY' (4 SALINAN).	PUKAL	-		
A.5	PENYEDIAAN PERALATAN-PERALATAN KESELAMATAN PEKERJA SEPERTI KASUT,PAKAIAN DAN TOPI KESELAMATAN SEMASA MENJALANKAN KERJA SEPERTIMANA AKTA OSHA 1994.	PUKAL	-		
A.6	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK (SITE DIARY) YG LENGKAP DAN SENTIASA DIKEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK MENGIKUT PIAWAIAN MAJLIS.	PUKAL	-		
A.7	PROGRAM KERJA "CRITICAL PATH METHOD" (CPM)	PUKAL	-		
A.8	MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA SEPERTIMANA PERINCIAN LUKISAN.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	KERJA PEMBERSIHAN				
B.1	PENYEDIAAN JENTERA SEPERTI SKY LIFT UNTUK KETINGGAN BANGUNAN 5 TINGKAT,MESIN, PERALATAN, KENDERAAN SERTA IAIN-LAIN YANG BERKAITAN	PUKAL	-		
B.2	BERSIH DAN KUMPUL SISA BAHAN BINAAN ATAU MANA-MANA BAHAN UNSUITABLE MATERIAL' SEMASA DAN SELEPAS SIAP DENGAN MENGANGKUT KELUAR KE TEMPAT PELUPUSAN SWM (SEELONG) SENAI. RESIT PELUPUSAN HENDAKLAH DIKEMUKAN SEBAGAI BUKTI SEMASA TUNTUTAN.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	BAIKPULIH STRUKTUR BUMBUNG (PROVISIONAL QUANTITY)				
C.1	KERJA-KERJA MENYEDIAKAN SEGALA PERALATAN DAN TENAGA KERJA MAHIR, PENGANGKUTAN DAN JENTERA SERTA LAIN-LAIN KEPERLUAN BAGI MELAKSANAKAN KERJA-KERJA MEROBOH DAN MENANGGALKAN KEPINGAN BUMBUNG BANGUNAN (TIDAK TERMASUK KERANGKA) DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN MENGIKUT SPESIFIKASI SERTA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA. (RUJUK DL TAPAK)	M²	950		
C.2	KERJA-KERJA MEMBEKAL BAHAN, PERALATAN DAN BURUH UNTUK MEMASANG KEMASAN BUMBUNG JENIS METEL DECK GRED 28 TERMASUK LAPISAN "PU FOAM" DENGAN KETEBALAN 0.38MM TERMASUK PERABUNG ATAU SETARAF DIPASANG MENGIKUT JARAK YANG DISYORKAN OLEH PENGILANG DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DENGANNYA MENGIKUT SPESIFIKASI DAN ARAHAN PEGAWAI PENGUASA. (RUJUK DL TAPAK)	M²	950		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	PERUNTUKAN LUAR JANGKA				
D.1	SEJUMLAH WANG SEBANYAK DUA PULUH RIBU RINGGIT SAHAJA UNTUK KERJA-KERJA LUAR JANGKA DAN PERKARA YANG TIDAK DINYATAKAN DIDALAM SPESIFIKASI KERJA ATAU PEMBAIKAN KEROSAKAN YANG TERJEJAS SEMASA KERJA-KERJA DIJALANKAN. (BAYARAN TERTAKLUK PADA ARAHAN DARI PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA DAN KERJA SEBENAR DI TAPAK)	-	-		20,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					