BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA MENAIKTARAF BUMBUNG DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI GERAI MAKAN DAN BUAH JALAN HANG TUAH 29, TAMAN SKUDAI BARU, JOHOR.

Catatan

Catatan

1. Pemborong adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.

2. Harga adalah termasuk kerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.

3. Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam ringkasan sebut harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam ringkasan sebut harga.

4. Pemborong harus memperhargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi / huraian kerja dalam ringkasan sebut harga

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/3	
3	**KERJA LAIN BERKAITAN**	F/4	
4	**PEMBAIKAN KECIL TANDAS**	F/5	
5	**KERJA ELEKTRIK**	F/6	
6	**PERUNTUKAN WANG SEMENTARA**	F/7	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA AWALAN (PRELIMINARIES) Sejumlah wang bagi kerja-kerja permulaan termasuk pematuhan kepada syarat-syarat sebutharga dan perkara-perkara berikut:-				
A.1	MENYEDIAKAN JUMLAH WANG BAGI POLISI-POLISI INSURANS :-				
A.1.1	MENYEDIAKAN POLISI INSURAN TANGGUNGAN AWAM (P.L) DAN INSURAN KERJA (ALL RISKS); DAN	PUKAL	-		
A.1.2	MENYEDIAKAN POLISI INSURANS PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION)	PUKAL	-		
A.2	MENYEDIAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DENGAN BILANGAN YANG SECUKUPNYA SEPERTI ("AWAS, KERJA-KERJA MBIP SEDANG DILAKSANAKAN, SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI", KON-KON KESELAMATAN, DLL) DI TAPAK BINA SEMASA KERJA SEDANG DIJALANKAN.	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO PERLAKSANAAN KERJA, 2 SALINAN (SEBELUM, SEMASA, SELEPAS) PROJEK DALAM BENTUK 'HARD COPY' DAN 1 SALINAN 'SOFT COPY' DALAM BENTUK PENDRIVE'.	PUKAL	-		
A.4	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK MENGIKUT PIAWAI MAJLIS DAN DISELENGGARA SERTA DIKEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK DAN DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP KERJA.	PUKAL	-		
A.5	MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK TERMASUK PENYELENGGARAANNYA DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA SEBAGAIMANA PERINCIAN LUKISAN.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.1	MEMBUKA BUMBUNG SEDIADA DAN MEMBUANG SISA BUMBUNG KE TAPAK PELUPUSAN KONTRAKTOR YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA TERMASUK SEMUA KEPERLUAN MESIN, JENTERA DAN ALATAN 'TOOLS'.				
B.1.1	BUMBUNG KESELURUHAN GERAI	METER PERSEGI	836		
B.2	SEDIAKAN PERMUKAAN DAN CAT ANTIKARAT DUA (2) LAPIS DAN CAT LOGAM DUA (2) LOGAM PADA "TRUSSES" BUMBUNG,TIANG DAN DINDING GERAI KESELURUHAN LUAR SAHAJA	METER PERSEGI	1213		
B.3	MEMBEKAL DAN MEMASANG BUMBUNG BARU DARI JENIS DEK LOGAM BEROMBAK UNTUK BUMBUNG TERMASUK SEMUA PERALATAN TAMBAHAN DAN HENDAKLAH SEPENUHNYA ARAHAN PENGILANG (DIUKUR MENGIKUT LUAS YANG DITUTUP SAHAJA). KETEBALAN TCT 0.47MM	METER PERSEGI	836		
B.4	MEMBEKAL DAN MEMASANG JARING "METAL EXPANDED" SM3030 DENGAN KETEBALAN 2.0MM DIPASANG PADA "TRUSSES" BUMBUNG TERMASUK KERJA MENGIMPAL DAN PERALATAN SERTA TERMASUK KERJA MENGECAT KEPERLUAN MENGIKUT ARAHAN PENGILANG.				
B.4.1	ROOF TRUSSES BANGUNAN GERAI	METER PERSEGI	442		
B.5	KERJA KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG ALUMINIUM (FLASHING) 0.50MM TEBAL TERMASUK SEGALA KELENGKAPAN PEMASANGAN DAN LAIN LAIN KERJA	METER PERSEGI	250		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	KERJA LAIN BERKAITAN				
C.1	KERJA KERJA MEMBUKA PENDAWAIAN SEDIAADA DI BAHAGIAN BUMBUNG BAGI KERJA KERJA MEMBUKA DAN MEMASANG BUMBUNG BARU DAN MEMASANG SEMULA PENDAWAIAN DENGAN KEMAS SEBAGAIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA	PUKAL	-		
C.2	MEMBEKAL DAN MEMASANG TALANG CUCUR ATAP (GUTTER) YANG BARU DENGAN UKURAN SAIZ 150MM DARI JENIS PVC TERMASUK SESALUR BUANG AIR PAIP KELUAR SERTA KERJA KERJA BERKAITAN SEBAGAIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA	METER PANJANG	118		
C.3	KERJA KERJA MEMBINA LANTAI KONKRIT RUMAH SAMPAH DENGAN KONKRIT NISBAH (1:2:4-20MM) GRADE 20 TERMASUK MENCURAH KE DALAM ACUAN KEPINGAN BRC A6 DENGAN KETEBALAN 150MM DENGAN UKURAN 2M X 2M BERPINTU BESI DAN LAIN LAIN KERJA YANG BERKAITAN SEBAGAIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA	METER PERSEGI	4		
C.4	KERJA-KERJA KONKRIT SIMEN SEMULA PERMUKAAN TANAH DAN BERUMPUT DENGAN NISBAH KONKRIT (1:2:4 20MM) GRADE 15 TERMASUK MENCURAH KE DALAM PERMUKAAN LANTAI DENGAN KETEBALAN 50MM DENGAN KEMASAN LANTAI LICIN SEBAGAIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA	METER PERSEGI	120		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	PEMBAIKAN KECIL TANDAS				
D.1	KERJA-KERJA MEMECAH DAN MEMBINA APRON DI SEKELILING TANDAS SELEBAR 650MM TERDIRI DARIPADA 150MM TEBAL BATU-BAUR DAN 100MM TEBAL KONKRIT TUANG DISITU 1:2:4-20MM DAN DIKEMASKAN DENGAN SIMEN RENDER 20MM TEBAL SERTA KERJA-KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGAN UKURAN 20M PANJANG KELILING	METER PERSEGI	20		
D.2	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 100MM LEBAR LONGKANG KONKRIT SEPARUH BULAT SIAP TUANG GRED 25 DI SEKELILING UKURAN 30M PANJANG BERSAMA PENUTUP LONGKANG BERSERTA MANHOLE 4 UNIT UNTUK KERJA PEMBERSIHAN SERTA KERJA-KERJA YANG BERSANGKUTAN.	METER PANJANG	30		
D.3	KERJA MEMBUKA DAN MEMASANG SILING CORNIS SEDIAADA SERTA AKSESORNYA TERMASUK KERJA MENGECAT KEMASAN SEMPURNA DENGAN UKURAN 5M X 5M	METER PERSEGI	25		
D.4	KERJA KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG JUBIN LANTAI 600MM X 300MM TERMASUK KERJA MEMECAH DAN SIMEN RENDER KETEBALAN 50MM SERTA KERJA KERJA BERKAITAN DENGAN UKURAN 2M X 2M	METER PERSEGI	4		
D.5	KERJA KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA WANITA DAN LELAKI DENGAN MENGGUNAKAN PAPARAN MATERIAL ACYLIC BERSERTA DENGAN KERJA PEMASANGAN PADA DINDING SKRU DAN NUT	NOS	2		
D.6	KERJA KERJA MEMBUKA DAN MELARASKAN SEMULA PERMUKAAN BATU INTERLOCKING DENGAN MEMBUANG AKAR POKOK SEDIAAA DENGAN MEMAMPAT DENGAN PASIR MENGUNAKAN JENTERA PEMAMPAT DAN MEMASANG SEMULA SEHINGGA KEMAS DENGAN UKURAN 15M X 4.5M	PUKAL	-		
D.7	KERJA KERJA MENGECAT SATU (1) LAPIS CAT ASAS DAN DUA JENIS (2) LAPIS CAT EMULSI / RINTANGAN CUACA PADA PERMUKAAN BERLEPA DI BAHAGIAN DALAM DAN LUAR . JENAMA DAN WARNA CAT SEPERTI YANG DITENTUKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA.	METER PERSEGI	79		
D.8	KERJA KERJA MEMOTONG LEBIHAN DAHAN POKOK DI ATAS TANDAS SERTA MEMOTONG POKOK YANG TIDAK DIPERLUKAN DENGAN UKURLILIT SAIZ POKOK KURANG 600MM	NOS	3		
D.9	KERJA KERJA MEMBINA TEMBOK 'PLANTER BOX' BERSAIZ 2000MM X 650MM LEBAR DAN TINGGI 600MM, KERJA TERMASUK 100MM TEBAL , KERJA KONKRIT GRED 25 BERSERTA BRC A6, 114MM TEBAL DINDING BATA CANTIK DAN TANAH HITAM BESERTA POKOK HIASAN BUNGA SEBAGAIMANA ARAHAN PENGUASA	NOS	2		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	KERJA ELEKTRIK				
E.1	KERJA MENUKAR LAMPU KALIMANTANG KEPADA LAMPU BULB LAMPU DOWNLIGHT 4" JENIS LED TERMASUK JUGA KERJA KERJA PENDAWAIAN DAN PENGUJIAN TERMASUK KERJA KERJA BERKAITAN	NOS	4		
E.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LED KALIMANTAN 1X18W (SET) SERTA PENDAWAIAN DAN LAIN KERJA BERKAITAN	NOS	4		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	PERUNTUKAN WANG SEMENTARA				
F.1	SEJUMLAH WANG BAGI PERUNTUKAN SEMENTARA SEBANYAK RM 10,000.00 UNTUK KERJA-KERJA YANG TIDAK DINYATAKAN DALAM SEBUT HARGA DENGAN MENDAPAT KELULUSAN PEGAWAI PENGUASA DAN AKAN DITOLAK JIKA TIDAK DIGUNAKAN.	-	-		10,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					