BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA MEMBINA & MEMASANG PAGAR KELILING DI GALERI TAMAN NUSA BAYU, GELANG PATAH, MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI, MEDINI

Catatan

1. Pemborong adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.

2. Harga adalah termasuk kerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.

3. Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam ringkasan sebut harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam ringkasan sebut harga.

4. Pemborong harus memperhargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi / huraian kerja dalam ringkasan sebut harga

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA-KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**KERJA UKUR**	F/3	
3	**KERJA PENYEDIAAN TAPAK**	F/4	
4	**PAGAR KELILING DAN PINTU. (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/5	
5	**KERJA PINTU PAGAR**	F/6	
6	**KERJA LANTAI VINYL**	F/7	
7	**KERJA SILING DAN BUMBUNG**	F/8	
8	**KERJA MENGECAT**	F/9	
9	**KERJA MEMBINA TEMBOK BATA (TANDAS)**	F/10	
10	**PEMBERSIHAN TAPAK**	F/11	
11	**WANG PERUNTUKAN SEMENTARA**	F/12	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA-KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)				
A.1	MENYEDIAKAN JUMLAH WANG BAGI POLISI-POLISI INSURANS:-				
A.1.1	MENYEDIAKAN POLISI INSURAN TANGGUNGAN AWAM (P.L) DAN INSURAN KERJA (ALL RISKS); DAN	PUKAL	-		
A.1.2	MENYEDIAKAN POLISI INSURANS PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION)	PUKAL	-		
A.2	MENYEDIAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DENGAN BILANGAN YANG SECUKUPNYA SEPERTI ('AWAS, KERJA-KERJA MBIP SEDANG DILAKSANAKAN, SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI", KON-KON KESELAMATAN, DLL) DI TAPAK BINA SEMASA KERJA SEDANG DIJALANKAN.	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO PERLAKSANAAN KERJA, 2 SALINAN (SEBELUM, SEMASA, SELEPAS) PROJEK DALAM BENTUK 'HARD COPY' DAN 1 SALINAN 'SOFT COPY' DALAM BENTUK PENDRIVE.	PUKAL	-		
A.4	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK MENGIKUT PIAWAI MAJLIS DAN DISELENGGARA SERTA DIKEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK DA DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP KERJA	PUKAL	-		
A.5	MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK TERMASUK PENYELENGGARAANNYA DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA SEBAGAIMANA PERINCIAN LUKISAN.	PUKAL	-		
A.6	PENYEDIAAN PERALATAN-PERALATAN KESELAMATAN PEKERJA SEPERTI KASUT, PAKAIAAN DAN TOPI KESELAMATAN SEMASA MENJALANKAN KERJA SEPERTIMANA AKTA OSHA 1994.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	KERJA UKUR				
B.1	KERJA UKUR BAGI TUJUAN PENENTUDUDUKAN SEMPADAN ANTARA GALERI, LANDSKAP, DAN PENCAWANG PEMBAHAGI UTAMA TNB, KERJA PENANAMAN BATU SEMPADAN, LUKISAN PELAN, PELAN DISAHKAN OLEH JURUUKUR BERTAULIAH.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	KERJA PENYEDIAAN TAPAK				
C.1	MEMBERSIHKAN KAWASAN GALERI DI KAWASAN PEMBINAAN DARI SISA-SISA BAHAN BINAAN, SAMPAH SARAP, DAHAN-DAHAN POKOK DAN TUNGGUL POKOK, TANAMAN KONTAN TERMASUK MANA-MANA BAHAN "UNSUITABLE MATERIAL SEMASA DAN SELEPAS SIAP DAN BUANG SISA-SISA DENGAN MENYEDIAKAN PENGANGKUTAN SERTA MENGANGKUT KELUAR KE TEMPAT PEMBUANGAN SAMPAH SWM DI SEELONG, SENAI. (SILA KEMUKAAN RESIT ASAL PEMBAYARAN KEPADA MBIP UNTUK TUNTUTAN).	PUKAL	-		
C.2	GALI DAN KOREK TANAH UNTUK TAPAK ASAS UNTUK PAGAR KELILING GALERI DENGAN JENTERA TIDAK MELEBIHI 500MM DALAM TERMASUK KERJA RAPI RATA DAN PADAT TANAH PERMUKAAN DENGAN SEMPURN	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	PAGAR KELILING DAN PINTU. (KUANTITI PROVISIONAL)				
D.1	BEKAL DAN PASANG PAGAR KELILING BERUKURAN 1800MM TINGGI DARIPADA JENIS "ENVIRONMENT GALVANISED MESH FENCING 6MM DIAMETER" TERMASUK TIANG PENYOKONG DAN LAIN-LAIN PERALATAN SERTA TAPAK ASAS KONKRIT (GRED 20) DENGAN SEMPURNA SEBAGAIMANA LUKISAN PELAN.	M	150		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	KERJA PINTU PAGAR				
E.1	BINA DAN SIAPKAN PINTU PAGAR JENIS "SWING GATE" BERUKURAN 6000MM × 1800MM TINGGI DARIPADA JENIS "RHS FRAME" SERTA TEMBOK BERUKURAN 6000MM PANJANG × 1800MM TINGGI DAN TIANG ROMAN 3 SET TERMASUK TAPAK ASAS DAN LOGO MBIP, DAN JUGA LAIN-LAIN PERALATAN DAN KELENGKAPAN DENGAN SEMPURNA SEBAGAIMANA LUKISAN PELAN.	PUKAL	-		
E.2	BINA DAN SIAPKAN PINTU PAGAR 10600MM × 1800MM TINGGI (JENIS SWING GATE) DARI JENIS RHS FRAME TERMASUK TIANG PENYOKONG (TIANG ROMAN) DAN LAIN-LAIN PERALATAN SERTA TAPAK ASAS DENGAN SEMPURNA SEBAIGAMANA LUKISAN PELAN.	NOS	1		
E.3	BINA DAN SIAPKAN PINTU PAGAR 8400MM × 1800MM TINGGI (JENIS SWING GATE) DARI JENIS RHS FRAME TERMASUK TIANG PENYOKONG (TIANG ROMAN) DAN LAIN-LAIN PERALATAN SERTA TAPAK ASAS DENGAN SEMPURNA SEBAGAIMANA LUKISAN PELAN.	NOS	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	KERJA LANTAI VINYL				
F.1	KERJA MEMECAH LANTAI SEDIA ADA DAN MERENDER SEMULA PERMUKAAN LANTAI KONKRIT 100MM TEBAL DAN MEMASTIKAN ARAS PERMUKAAN DI DALAM KEAADAN RATA SEBAGAI PERSEDIAAN LANTAI VINYL	M3	20		
F.2	BEKAL DAN PASANG VINYL (400MM × 0.7MM × 3MM) TERMASUK SEGALA AKSESORI PEMASANGAN TERMASUK KEMASAN YANG BERKAITAN DIKAWASAN DI DALAM PEJABAT.	M2	200		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	KERJA SILING DAN BUMBUNG				
G.1	BEKAL DAN PASANG SILING CORNIS MENGGANTIKAN SILING CORNIS YANG ROSAK DI KAWASAN TEPI GALERI TERMASUK KERJA MENGECAT.	M2	40		
G.2	PERIKSA DAN MENAMPAL KEBOCORAN BUMBUNG DAN GUTTER DI KAWASAN GALERI DAN PEJABAT SERTA MEMASTIKAN DALAM KEADAAN BAIK.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
H	KERJA MENGECAT				
H.1	KERJA MEMBERSIHKAN PEMUKAAN KONKRIT DENGAN MENGGUNAKAN PERALATAN YANG SESUAI MENGIKUT SPESIFIKASI TERMASUK MENGGUNAKAN PANCUTAN AIR BERTEKANAN TINGGI DI BAHAGIAN LUAR UNTUK PENYEDIAAN LAPISAN CAT BAGI PERMUKAAN SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN.	M2	420		
H.2	KERJA MENAMPAL LUBANG ATAU 'FILLER' DIKESELURUHAN DINDING GALERI YANG ROSAK, RETAK ATAU BERLUBANG.	PUKAL	-		
H.3	KERJA MENGECAT SEMULA DINDING DENGAN 1 LAPISAN OIL BASE SEALER DAN 2 LAPISAN CAT EMULSI JENIS WEATHER SHEILD (ICI) ATAU YANG SETARAF DI BAHAGIAN LUAR GALERI NUSABAYU TERMASUK TEMBOK PAGAR DAN TANDAS.	M2	420		
H.4	KERJA MENGECAT SEMULA DINDING DENGAN 1 LAPISAN WATER BASE SEALER DAN 2 LAPISAN CAT EMULSI JENIS WEATHER SHEILD (ICI) ATAU YANG SETARAF DI BAHAGIAN DALAM GALERI NUSABAYU.	M2	300		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL H)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
I	KERJA MEMBINA TEMBOK BATA (TANDAS)				
I.1	KERJA MEMBINA TEMBOK DINDING DARIPADA BATU BATA KETEBALAN 113MM TERMASUK KERJA COLUMN, KERJA MELEPA DIKEDUA PERMUKAAN YANG TERDEDAH SERTA KERJA PEMBINAAN TAPAK ASAS (4000MM × 2800MM).	M2	11.2		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL I)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
J	PEMBERSIHAN TAPAK				
J.1	SEJUMLAH WANG BAGI KERJA-KERJA PEMBERSIHAN TERMASUK KERJA MEMBUANG SAMPAH SARAP DAN SISA PEPEJAL KE TAPAK PELUPUSAN. (SILA KEMUKAKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN TAPAK PELUPUSAN SWM SEMASA MEMBUAT TUNTUTAN).	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL J)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
K	WANG PERUNTUKAN SEMENTARA				
K.1	SEJUMLAH WANG BAGI PERLAKSANAAN KERJA YANG TIADA DALAM ITEM DENGAN MENDAPAT PERSETUJUAN PEGAWAI PENGUASA. WANG INI AKAN DITOLAK JIKA TIDAK DIGUNAKAN.	PUKAL	-		5,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL K)					