BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG, LANTAI PARQUET, DINDING AKUSTIK DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI DEWANRAYA DAN SQUASY TAMAN UNGKU TUN AMINAH, SKUDAI

Catatan

1. Pemborong adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.

2. Harga adalah termasuk kerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.

3. Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam ringkasan sebut harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam ringkasan sebut harga.

4. Pemborong harus memperhargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi / huraian kerja dalam ringkasan sebut harga.

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**PENYEDIAAN TAPAK**	F/3	
3	**KERJA BUMBUNG DAN SILING**	F/4	
4	**KERJA LANTAI DEWANRAYA**	F/5	
5	**KERJA DINDING DEWANRAYA**	F/6	
6	**LAIN-LAIN KERJA**	F/7	
7	**KERJA PEMBERSIHAN**	F/8	
8	**WANG PERUNTUKAN SEMENTARA**	F/9	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)				
A.1	SEJUMLAH WANG BAGI KERJA - KERJA PERMULAAN TERMASUK PEMATUHAN KEPADA SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA DAN PERKARA - PERKARA BERIKUT:-				
A.1.1	MENYEDIAKAN JUMLAH WANG BAGI POLISI-POLISI INSURANS:-				
A.1.1.1	MENYEDIAKAN POLISI INSURAN TANGGUNGAN AWAM (P.L) DAN INSURAN KERJA (ALL RISKS); DAN	PUKAL	-		
A.1.1.2	MENYEDIAKAN POLISI INSURANS PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION)	PUKAL	-		
A.2	MENYEDIAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DENGAN BILANGAN YANG SECUKUPNYA SEPERTI ("AWAS, KERJA-KERJA MBIP SEDANG DILAKSANAKAN, SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI", KON-KON KESELAMATAN, DLL) DI TAPAK BINA SEMASA KERJA SEDANG DIJALANKAN.				
A.2.1	PAPAN TANDA 'AWAS'	NOS	3		
A.2.2	PAPAN TANDA 'KERJA MBIP SEDANG DIJALANKAN'	NOS	3		
A.2.3	KON KESELAMATAN	NOS	7		
A.3	MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO PERLAKSANAAN KERJA, 2 SALINAN (SEBELUM, SEMASA, SELEPAS) PROJEK DALAM BENTUK 'HARD COPY' DAN 1 SALINAN 'SOFT COPY' DALAM BENTUK PENDRIVE'.	PUKAL	-		
A.4	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK MENGIKUT PIAWAI MAJLIS DAN DISELENGGARA SERTA DIKEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK DAN DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP KERJA.	PUKAL	-		
A.5	MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK TERMASUK PENYELENGGARAANNYA DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA SEBAGAIMANA PERINCIAN LUKISAN.	PUKAL	-		
A.6	MENYEDIAKAN CPM (CRITICAL PROGRESS METHOD) BAGI PELAKSANAAN DAN TEMPOH PROJEK.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	PENYEDIAAN TAPAK				
B.1	PENYEDIAAN JENTERA (SKYLIFT, SCAFFOLDING) MESIN PERALATAN, TENAGA KERJA DAN BAHAN-BAHAN SERTA LAIN-LAIN YANG BERKAITAN	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	KERJA BUMBUNG DAN SILING (Kuantiti Provisional)				
C.1	KERJA MEMBUKA DAN MEMBUANG BUMBUNG KE TEMPAT PELUPUSAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.				
C.1.1	DEWANRAYA	M2	478		
C.1.2	SQUASH	M2	245		
C.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG BUMBUNG DEK LOGAM BEROMBAK (METAL DECK) UNTUK BUMBUNG TERMASUK SEMUA PERALATAN TAMBAHAN DAN HENDAKLAH MEMATUHI SEPENUHNYA ARAHAN PENGILANG (DIUKUR MENGIKUT LUAS YANG DITUTUP SAHAJA) TEBAL KESELURUHAN 0.48MM.				
C.2.1	DEWANRAYA	M2	478		
C.2.2	SQUASH	M2	245		
C.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PERABUNG DEK LOGAM TERMASUK SEMUA PERALATAN TAMBAHAN DAN HENDAKLAH MEMATUHI SEPENUHNYA ARAHAN PENGILANG.				
C.3.1	DEWANRAYA	M	60		
C.3.2	SQUASH	M	38		
C.4	MEMBEKAL DAN MEMASANG BUMBUNG POLYCARBONATE 6MM TEBAL, TERMASUK MEMBENTUK LENGKUNG (FORMING CURVE), SEMUA PERALATAN TAMBAHAN UNTUK MEMASANGNYA PADA RANGKA KELULI DAN HENDAKLAH MEMATUHI SEPENUHNYA ARAHAN PENGILANG.	M2	40		
C.5	KERJA MEMBUKA DAN MEMBUANG SILING AKUSTIK GENTIAN MINERAL KE TAPAK PELUPUSAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.				
C.5.1	DEWANRAYA	M2	550		
C.5.2	SQUASH	M2	195		
C.6	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 12MM TEBAL KEPINGAN SILING AKUSTIK MINERAL DIPASANG PADA, TERMASUK 'TEE' TERDEDAH ALUMINIUM BERANOD SEMULAJADI DALAM GRID (600MM X 1200MM), DIGANTUNG DENGAN DAN TERMASUK DAWAI PENYANGKUT BESI TERGALVANI TOLOK 14, DIGANTUNG DARI GULUNG-GULUNG BUMBUNG, ATAU DENGAN EYELET PINS DARI SOFIT LANTAI KONKRIT.				
C.6.1	DEWANRAYA	M2	550		
C.6.2	SQUASH	M2	195		
C.7	KERJA MEMBUKA DAN MEMBUANG SALUR TEGAK AIR HUJAN (UPVC) KE TAPAK PELUPUSAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.				
C.7.1	DEWANRAYA	M	80		
C.7.2	SQUASH	M	60		
C.8	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 150MM DIAMETER SALUR TEGAK AIR HUJAN (UPVC) MENGIKUT MS 1063 DENGAN SAMBUNGAN SOKET DAN DIPASANG PADA DINDING DENGAN BOLT DAN PENDAKAP TERMASUK LIKU (BEND) WAKILNYA.				
C.8.1	DEWANRAYA	M	80		
C.8.2	SQUASH	M	60		
C.9	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG SENGKUAP (AWNING) BERGELUGUR BAGI KELUASAN MELEBIHI 5 METER PERSEGI TERMASUK 25MM TEBAL BINGKAI/RANGKA BESI (FRAMING). (5.3M X 3M) (LALUAN DEWANRAYA KE SQUASH)	M2	16		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	KERJA LANTAI DEWANRAYA (Kuantiti Provisional)				
D.1	KERJA BUKA DAN BUANG LANTAI PARKET TERMASUK LAPISAN PAPAN LAPIS SEDIADA DALAM DEWANRAYA KE TEMPAT YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.	M2	170		
D.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN LAPIS 12MM TEBAL LENGKAP DENGAN 4.3MM AIR THURST RUBBER PADS AND LAYER OF VAPOUR PROOF MEMBRANCE BAGI MENERIMA LANTAI PARKET BARU.	M2	170		
D.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 9MM X 50MM X 30MM LANTAI PARKET (KEMPAS BLOCK PARQUET) ATAU SETARA (JENIS KAYU S.G 3 @ 4) TERMASUK SANDING STRATA BASE AND STRATA PRO WATER BASE POLYURETHENE TIMBER WOOD VARNISH 1 LAPISAN DAN MEMBINA SEMULA GARISAN 2 SET GELANGGANG BADMINTON SERTA KEMASAN SEJATI.	M2	170		
D.4	KERJA MEMBEKAL DAN MENYEMBUR PEMBASMI ANAI-ANAI (ANTI-TERMITE) PADA LAPISAN DASAR SEBELUM PEMASANGAN PAPAN LAPIS DAN PARKET SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. (JAMINAN 5 TAHUN)	M2	170		
D.5	KERJA MENGGOSOK SANDING STRATA BASE AND STRATA PRO WATER BASE POLYURETHENE TIMBER WOOD VARNISH 1 LAPISAN DI LANTAI PENTAS	M2	60		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	KERJA DINDING DEWANRAYA (Kuantiti Provisional)				
E.1	KERJA BUKA DAN BUANG DINDING AKUSTIK KESELURUHAN TERMASUK KAYU BEROTI DALAM DEWANRAYA KE TEMPAT YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. *SEMUA KERJA ADALAH TERMASUK MEMBUKA DAN MEMASANG SEMULA SISTEM PENDINGIN HAWA, KIPAS DINDING, AIR CURTAIN DAN LAIN-LAIN YANG BERKENAAN.	M2	370		
E.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DINDING PANEL AKUSTIK LENGKAP DENGAN FABRIK KERAS ANTI LIPATAN DAN TAHAN CUACA DENGAN SAIZ 600MM X 1200MM X 20MM TEBAL DIPASANG DENGAN RANGKA ALUMINIUM ATAU KAYU SEBAGAI SOKONGAN DENGAN JAMINAN PENGILANG DAN PENGEMASAN TREK ISIAN RANGKA KAYU MENGIKUT PENENTUAN PENGILANG DAN KELULUSAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. * KONTRAKTOR HENDAKLAH MENGEMUKAKAN SAMPEL DAN LAWATAN KILANG BERSAMA PEGAWAI MBIP.	M2	370		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	LAIN-LAIN KERJA (Kuantiti Provisional)				
F.1	KERJA MEMBUKA DAN BUANG REL KESELAMATAN (RAILING) KAYU SEDIA ADA KE TEMPAT PELUPUSAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.	M	60		
F.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG REL KESELAMATAN JENIS BESI (RHS) SAIZ 100MM X 50MM DAN 75MM X 50MM DENGAN KETINGGIAN 900MM PANJANG DIUKUR MENGIKUT KESESUAIAN TAPAK TERMASUK MENGECAT 2 LAPISAN ANTI KARAT DAN 2 LAPISAN CAT MINYAK SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PEGUASA ATAU WAKILNYA.	M	60		
F.3	KERJA MEMBUAT LALUAN OKU LENGKAP DENGAN REL KESELAMATAN (STAINLESS STEEL) DIAMETER 50MM DENGAN KETINGGIAN YANG SESUAI TERMASUK KERJA-KERJA MENJUBIN LANTAI LALUAN DAN MENGIKUT PIAWAIAN DAN GARIS PANDUAN KPKT. SAIZ LANTAI 1.5M X 3M	M2	4.5		
F.4	KERJA MEMBUKA DAN BUANG PINTU KAYU SEDIA ADA KE TEMPAT PEMBUANGAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.	NOS	9		
F.5	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PINTU PANEL BERBINGKAI 50MM TEBAL (2 DAUN) DARI JENIS KAYU SG 1 @ SG 2 TERMASUK SEMUA KELENGKAPAN DAN KEMASAN SEJATI. SG 1: CENGAL, BALAU, BITIS, PENAGA. SG 2: KEMPAS, MERBAU, BELIAN, KEKATONG, MERTAS.	M2	60		
F.6	KERJA MEMBUKA, MEMBEKAL DAN MEMASANG BINGKAI PINTU (JENANG) DARI JENIS BESI TERMASUK KERJA MENGECAT ANTI KARAT DAN CAT MINYAK SERTA KEMASAN SEJATI. SAIZ HENDAKLAH BERSESUAIAN DENGAN SAIZ PINTU YANG BARU.	SET	9		
F.7	KERJA MAMBAIKPULIH REINFORMENT CONCRETE (RC) GUTTER PADA BUMBUNG DEWANRAYA DAN SQUASH DENGAN MENYAPU 3 LAPISAN KALIS AIR DARI JENIS YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA TERMASUK KERJA-KERJA YANG BERKAITAN.	M	170		
F.8	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 2.5MM > < 3.5MM TEBAL, 25MM X 25MM DAWAI JARING EMPAT SEGI BERSADUR ZINK TERMASUK KELENGKAPANNYA BAGI MENGHALANG BURUNG MASUK ANTARA BUMBUNG DISEKELILING DEWANRAYA DAN SQUASH.	M	170		
F.9	KERJA MENAIKTARAF RUANG BILIK MANDI MENJADI TANDAS DUDUK TERMASUK SEMUA KELENGKAPANYA DAN KERJA KEMASAN JUBIN DINDING DAN LANTAI SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. LOKASI : 1 TANDAS LELAKI DAN 1 TANDAS PEREMPUAN.	PUKAL	-		
F.10	KERJA MEMBINA PARKIR ORANG KURANG UPAYA (OKU) TERMASUK MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPANTANDA SEPERTIMANA PIAWAIAN REKABENTUK SEJAGAT DAN GARISPANDUAN YANG DIBENARKAN OLEH KPKT.	NO	2		
F.11	KERJA MENGGANTI TINGKAP ALUMINIUM TERMASUK KACA YANG ROSAK DAN SEMUA KELENGKAPANYANG PERLU (DIPASANG SIAP) MENGIKUT PENENTUAN PEMBUAT.	M2	50		
F.12	KERJA MENYUSUN DAN MENGEMAS SEMULA KABEL ELEKTRIK TERMASUK MENGGANTIKAN KELENGKAPAN DB YANG ROSAK DAN TRUNKING UNTUK DEWANRAYA DAN SQUASH SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. KERJA ADALAH TERMASUK TESTING AND COMMISIONNING (T&C).	PUKAL	-		
F.13	KERJA MENGGANTIKAN PINTU PAGAR UTAMA DARI JENIS GELANGSAR DAN BESI (RHS) SAIZ BINGKAI 100MM X 50MM TERMASUK KERJA MENGECAT 2 LAPISAN ANTI KARAT DAN 2 LAPISAN CAT MINYAK SERTA TAPAK KONKRIT DAN REL SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA. KONTRAKTOR HENDAKLAH MENGEMUKAN CADANGAN REKABENTUK SEBELUM MEMULAKAN KERJA TERSEBUT.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	KERJA PEMBERSIHAN				
G.1	SEJUMLAH WANG BAGI KERJA-KERJA PEMBERSIHAN TERMASUK KERJA MEMBUANG SAMPAH SARAP DAN SISA PEPEJAL KE TAPAK PELUPUSAN. (SILA KEMUKAKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN TAPAK PELUPUSAN SWM SEMASA MEMBUAT TUNTUTAN)	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
H	WANG PERUNTUKAN SEMENTARA				
H.1	SEJUMLAH WANG DIPERUNTUKAN UNTUK MENJALANKAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN ATAU MENAIKTARAF UNTUK ITEM YANG TIADA DIDALAM KONTRAK INI TERTAKLUK PADA KELULUSAN MESYUARAT PANEL. PIHAK KONTRAKTOR PERLU MENGEMUKAKAN SEBUTHARGA (QUOTATION) DAN MENDAPAT KELULUSAN DARI PIHAK MBIP SEBELUM MENJALANKAN KERJA.	PUKAL	-		15,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL H)					