BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA MENAIKTARAF TANDAS DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI TERMINAL BAS DAN TEKSI TAMAN UNIVERSITI, SKUDAI, JOHOR

Catatan

1. Pemborong adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.

2. Harga adalah termasuk kerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.

3. Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam ringkasan sebut harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam ringkasan sebut harga.

4. Pemborong harus memperhargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi / huraian kerja dalam ringkasan sebut harga

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA-KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**PENYEDIAAN DAN PEMBERSIHAN TAPAK**	F/3	
3	**TERMINAL BAS TAMAN UNIVERSITI**	F/4	
4	**TANDAS LELAKI DAN WANITA**	F/5	
5	**SURAU LELAKI DAN WANITA**	F/8	
6	**KERJA - KERJA PEMBERSIHAN**	F/9	
7	**WANG PERUNTUKAN SEMENTARA**	F/10	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA-KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)				
A.1	SEJUMLAH WANG BAGI KERJA-KERJA PERMULAAN TERMASUK PEMATUHAN KEPADA SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA DAN PERKARA BERIKUT:-				
A.1.1	"MENYEDIAKAN POLISI INSURAN TANGGUNGAN AWAM (P.L) DAN INSURAN KERJA (ALL RISKS); DAN "	PUKAL	-		
A.1.2	"MENYEDIAKAN POLISI INSURANS PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION) "	PUKAL	-		
A.2	MENYEDIAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DENGAN BILANGAN YANG SECUKUPNYA SEPERTI ('AWAS, KERJA-KERJA MBIP SEDANG DILAKSANAKAN, SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI"", KON-KON KESELAMATAN, DLL) DI TAPAK BINA SEMASA KERJA SEDANG DIJALANKAN. "	PUKAL	-		
A.3	"MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO PERLAKSANAAN KERJA, 2 SALINAN (SEBELUM, SEMASA, SELEPAS) PROJEK DALAM BENTUK 'HARD COPY' DAN 1 SALINAN 'SOFT COPY' DALAM BENTUK PENDRIVE. "	PUKAL	-		
A.4	"MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK MENGIKUT PIAWAI MAJLIS DAN DISELENGGARA SERTA DIKEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK DAN DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP KERJA "	PUKAL	-		
A.5	"MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK TERMASUK PENYELENGGARAANNYA DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA SEBAGAIMANA PERINCIAN LUKISAN. "	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	PENYEDIAAN DAN PEMBERSIHAN TAPAK				
B.1	PENYEDIAAN TONG RORO DAN LORI DARI SAIZ YANG SESUAI DI TAPAK UNTUK PENGUMPULAN SISA PEPEJAL DAN SAMPAH SARAP SERTA 'UNSUITABLE MATERIAL' DI TAPAK BINA SEPANJANG TEMPOH PEMBINAAN.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	TERMINAL BAS TAMAN UNIVERSITI				
C.1	MENYEDIAKAN JENTERA,MESIN ATAU ALATAN YANG SESUAI DENGAN KETINGGIAN BAGI KERJA MENGECAT KERANGKA TIANG BESI SEPANJANG TEMPOH KERJA DILAKSANAKAN.	PUKAL	-		
C.2	KERJA-KERJA MEMBERSIH DAN MENGIKIS PERMUKAAN CAT SEDIADA BAGI KESEMUA KERANGKA TIANG BESI TERMINAL BAS MENGGUNAKAN ALATAN YANG SESUAI SEPERTIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	PUKAL	-		
C.3	KERJA MEMBEKAL DAN MENGECAT PERMUKAAN KERANGKA TIANG KONKRIT DENGAN 1 LAPISAN ANTI RUST DAN 2 LAPISAN CAT GLOSS FINISH DARI JENIS NIPPON PAINT ATAU YANG SETARAF SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA	M2	980		
C.4	KERJA MENGIKIS DAN MEMBERSIHKAN PERMUKAAN BESI 'HANDRAILING' MEMBEKAL DAN MENGECAT SEMULA BESI 'HANDRAILING' DENGAN 1 LAPISAN 'ANTI RUST'(RED OXIDE)SERTA 2 LAPISAN CAT MINYAK 'GLOSS FINISH' JENIS DAN WARNA SEBAGAIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	M	55		
C.5	KERJA MEMBERSIH DAN MENGIKIS KESELURUHAN PERMUKAAN LUAR TEMBOK DINDING KONKRIT TERMINAL BAS DAN PONDOK TEKSI DENGAN MENGGUNAKAN MESIN AIR BERTEKANAN TINGGI (WATER JET) TERMASUK KERJA 'FILLER' PERMUKAAN DINDING YANG ROSAK SEBELUM KERJA MENGECAT SEMULA DILAKUKAN SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	M2	750		
C.6	KERJA MEMBEKAL DAN MENGECAT SEMULA PERMUKAAN DINDING LUAR DI TERMINAL BAS DENGAN 1 LAPISAN ASAS (UNDERCOAT) DARI 'OIL BASE SEALER' DAN 2 LAPISAN CAT EMULSI 'WHEATHERSHEEL PAINT' DARI JENIS ICI ATAU YANG SETARAF SEBAGAIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	M2	750		
C.7	KERJA MEMBERSIH KESELURUHAN PERMUKAAN 'ROAD KERB' DI TERMINAL BAS,MEMBEKAL DAN MENGECAT SEMULA DENGAN 2 LAPISAN CAT MINYAK 'GLOSS FINISH' JENIS DAN WARNA SEBAGAIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	M	135		
C.8	KERJA MEMBINA DAN MEMASANG PAPAN TANDA 'TERMINAL BAS DAN TEKSI TAMAN UNIVERSITI' SERTA LOGO MBIP <1000MM LEBAR X <1200MM TINGGI DARI JENIS 50MM TEBAL 'STAINLESS STEEL BOX-UP' BERUKURAN SAIZ HURUF 30MM TEBAL BERUKURAN <400MM LEBAR X <600MM TINGGI TERMASUK KEMASAN STIKER 'HIGH GLOSS 3M' SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN,BRACKET SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	1		
C.9	KERJA MEMBINA DAN MEMASANG BANGKU MENUNGGU SAIZ 2000MM X 500MM LEBAR X 600MM TINGGI MENGGUNAKAN BESI DARI 'STAINLESS STEEL HANDRAIL' BERDIAMETER 70MM TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN DAN AKSESORI SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.(RUJUK PELAN DI LAMPIRAN)	UNIT	35		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	TANDAS LELAKI DAN WANITA				
D.1	KERJA JUBIN				
D.1.1	KERJA-KERJA MEMBUKA,MEMECAH JUBIN LANTAI DAN JUBIN DINDING SEDIAADA TERMASUK SIMEN PELEKAT SERTA MEMBERSIH PERMUKAAN UNTUK MENERIMA KEMASAN JUBIN BARU DI TANDAS LELAKI DAN WANITA	M2	290		
D.1.2	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG JUBIN LANTAI DARI JENIS NON SLIP HOMOGENOUSE TILE (300MM X 600MM) LENGKAP DENGAN SIMEN PELEKAT DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA DI TANDA LELAKI DAN WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P	M2	90		
D.1.3	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG JUBIN DINDING DARI JENIS HOMOGENOUSE TILE (300MM X 600MM) LENGKAP DENGAN SIMEN PELEKAT DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA DI TANDAS LELAKI DAN WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P	M2	200		
D.1.4	KERJA-KERJA MEMECAH JUBIN DAN TABLE TOP SEDIADA,MEMBEKAL DAN MEMBINA TABLE TOP YANG BARU BERUKURAN 900MM X 700MM X 900MM TINGGI KABINET BINA BENCH TOP L/D 'SOLID SURFACE SEAMLESS EPOXY RESIN COUNTERTOP SURFACE' DARI JENIS DAN KUALITI YANG DILULUSKAN TERMASUK TAPAK KONKRIT, 2 UNIT SINKI SERAMIK JENIS KEKOTAK, SERTA KELENGKAPAN DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA DI TANDAS LELAKI SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P	LOT	1		
D.1.5	KERJA-KERJA MEMECAH JUBIN DAN TABLE TOP SEDIADA,MEMBEKAL DAN MEMBINA TABLE TOP YANG BARU BERUKURAN 3500MM X 700MM X 900MM TINGGI KABINET BINA BENCH TOP L/D 'SOLID SURFACE SEAMLESS EPOXY RESIN COUNTERTOP SURFACE' DARI JENIS DAN KUALITI YANG DILULUSKAN TERMASUK TAPAK KONKRIT,3 UNIT SINKI SERAMIK JENIS KEKOTAK, LENGKAP DENGAN SIMEN PELEKAT DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA DI TANDAS WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P	LOT	1		
D.1.6	KERJA MEMBUKA,MEMECAH DAN MEMUNGGAH 3 UNIT TANDAS CANGKUNG, DINDING DAN PINTU SEDIADA,MENUTUP DAN MENGEMASKINI SEMULA PERMUKAAN LANTAI DAN DINDING DENGAN KONKRIT SEHINGGA KEMAS SEBAGAIMANA ARAHAN DAN PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	PUKAL	-		
D.1.7	KERJA MEMBUKA SILING SEDIADA,MEMBEKAL DAN MEMASANG SILING PLASTER KERANGKA ALUMINIUM (CEILING CORNICE) TERMASUK 2 LAPISAN KEMASAN CAT EMULSI 'MALTEX' ATAU YANG SETARAF SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA	M2	90		
D.2	KERJA PINTU				
D.2.1	KERJA-KERJA MEMBUKA,MEMBEKAL DAN MEMASANG JENANG PINTU 1 DAUN DARI JENIS MILD STEEL SIAP CAT TERMASUK KERJA KEMASAN TEMBOK SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P	NOS	5		
D.2.2	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PINTU SOLID WOOD 1 DAUN SIAP CAT /VARNISH LENGKAP DENGAN ALAT PENGUNCI DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P	NOS	5		
D.2.3	KERJA-KERJA MEMBUKA,MEMBEKAL DAN MEMASANG JENANG PINTU 1 DAUN DARI JENIS 'MILD STEEL' SIAP TERMASUK KERJA MENGECAT DAN KEMASAN TEMBOK SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P	NOS	4		
D.2.4	KERJA-KERJA MEMBUKA,MEMBEKAL DAN MEMASANG PINTU PVC 1 DAUN LENGKAP DENGAN AKSESORI DI TANDAS LELAKI SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P	NOS	4		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D.2.5	KERJA-KERJA MEMBUKA PINTU JERIJI YANG LAMA,MEMBEKAL DAN MEMASANG PINTU JERIJI KESELAMATAN DARI JENIS KELULI LEMBUT SIAP CAT LENGKAP DENGAN ALAT PENGUNCI DAN KEPERLUAN PEMASANGANNYA SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P	NOS	5		
D.3	KERJA AKSESORI TANDAS				
D.3.1	KERJA MEMECAH DAN MEMBUKA MANGKUK TANDAS DUDUK DAN CANGKUNG TERMASUK CISTERN DI TANDAS LELAKI TERMASUK KERJA MELUPUS SISA BINAAN SETELAH KERJA DILAKSANAKAN.	NOS	8		
D.3.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG MANGKUK TANDAS DUDUK JENIS SERAMIK LENGKAP DENGAN CISTERN TERMASUK AKSESORI PEMASANGAN SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P.	NOS	5		
D.3.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG MANGKUK TANDAS CANGKUNG JENIS SERAMIK LENGKAP DENGAN CISTERN TERMASUK AKSESORI PEMASANGAN SEBAGAIMANA ARAHAN WAKIL P.P.	NOS	3		
D.3.4	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG CERMIN MUKA BERBINGKAI <600MM LEBAR X <1200MM TINGGI TERMASUK AKSESORI PEMASANGAN.	NOS	3		
D.3.5	KERJA MEMBUKA PILI AIR YANG LAMA,MEMBEKAL DAN MEMASANG PILI AIR YANG BARU DARI JENIS BIDET TANGAN KUPRUM(STEEL HAND BIDET) TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P.	NOS	8		
D.3.6	KERJA MEMBUKA PILI AIR YANG LAMA,MEMBEKAL DAN MEMASANG PILI AIR KELULI TAHAN KARAT (STAINLESS STEEL BIP TAP) TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN (TABLE TOP)SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL P.P.	NOS	5		
D.3.7	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG TEMPAT TUKAR LAMPIN 'WALL MOUNTED BED BATHROOM CHANGING STATION' TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN DAPAT DIGUNAKAN DENGAN SELAMAT DI TANDA WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	1		
D.3.8	KERJA MEMBUKA PENUTUP PERANGKAP LANTAI' FLOORTRAP' SEDIADA,MEMBEKAL DAN MEMASANG PENUTUP 'FLOOR TRAP' BARU DARI JENIS 'STAINLESS STEEL' SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN DI TANDAS LELAKI DAN WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAL PENGUASA.	NOS	14		
D.3.9	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG TEMPAT LETAK TISU ' TISU HOLDER' JENIS 'HEAVY DUTY STAINLESS STEEL TOILET TISSUE HOLDER'LENGKAP DENGAN AKSESORI DAN KELENGKAPAN PEMASANGAN DI TANDAS LELAKI DAN WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	2		
D.3.10	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG 'WALL MOUNTED BATHROOM METAL SHAMPOO DISPENSER SQUARE' TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN SERTA AKSESORI JENIS DAN KUALITI SEPERTIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	3		
D.3.11	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA TANDAS LELAKI DAN WANITA DARI JENIS MATERIAL '6MM THICK ARCYLIC SERTA TULISAN DAN SIMBOL 'REFLEXTIF 3M STICKER'BERUKURAN 10CM X 15CM TERMASUK BRAKET SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	2		
D.4	KERJA ELEKTRIK				
D.4.1	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LED (DOWNLIGHT) 18W TERMASUK KERJA-KERJA PENDAWAIAN ELEKTRIK,SUIS SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN SEHINGGA BERFUNGSI DENGAN BAIK DAN SELAMAT SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	12		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D.4.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG KIPAS DINDING 5 BLADE SAIZ 400MM DIAMETER TERMASUK KERJA PENDAWAIAN ELEKTRIK DAN SUIS SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN SEHINGGA BERFUNGSI DENGAN BAIK DI TANDAS LELAKI DAN WANITA SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	2		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	SURAU LELAKI DAN WANITA				
E.1	KERJA MEMBUKA KIPAS SILING SEDIADA ,MEMBEKAL DAN MEMASANG DENGAN KIPAS SILING '3 BLADE' SAIZ 1500MM DIAMETER DARI JENIS 'KDK' ATAU YANG SETARA TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	SET	2		
E.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG KARPET SURAU 10MM TEBAL TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN DAN AKSESORI ,JENIS DAN WARNA ADALAH SEPERTIMANA PERSETUJUAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	M2	40		
E.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA SURAU LELAKI DAN WANITA DARI JENIS MATERIAL '6MM THICK ARCYLIC SERTA TULISAN DAN SIMBOL 'REFLEXTIF 3M STICKER'BERUKURAN 10CM X 15CM TERMASUK BRAKET SERTA KELENGKAPAN PEMASANGAN SEPERTIMANA ARAHAN WAKIL PEGAWAI PENGUASA.	NOS	2		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	KERJA - KERJA PEMBERSIHAN				
F.1	KERJA-KERJA PEMBERSIHAN TAPAK BINA SEBELUM SERAH KEPADA MBIP DENGAN MEMBUANG SEGALA SAMPAH SARAP SISA BAHAN BINAAN DAN DIBUANG KE TEMPAT PELUPUSAN (SILA KEMUKAKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN TAPAK PELUPUSAN SWM SEMASA TUNTUTAN BAYARAN).	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	WANG PERUNTUKAN SEMENTARA				
G.1	SEJUMLAH WANG YANG DIPERUNTUKAN UNTUK MENJALANKAN KERJA -KERJA PEMBAIKAN ATAU MENAIKTARAF UNTUK ITEM YANG TIADA DI DALAM KONTRAK INI TERTAKLUK KEPADA KELULUSAN MESYUARAT PANEL	PUKAL	-		10,000.00
G.2	PIHAK KONTRAKTOR PERLU MENGEMUKAKAN SEBUTHARGA (QUOTATION) DAN MENDAPAT KELULUSAN DARI PIHAK MBIP SEBELUM MENJALANKAN KERJA.				
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					