BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA MENAIKTARAF PERPARITAN SERTA LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAWASAN JALAN NAKHODA, TAMAN UNGKU TUN AMINAH, JOHOR BAHRU, JOHOR

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA-KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**PENYEDIAAN TAPAK**	F/3	
3	**PEMBINAAN LONGKANG (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/4	
4	**LURANG (SUMP)**	F/5	
5	**SCUPPER DRAIN (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/6	
6	**SUSUR JALAN (KERB) (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/7	
7	**KERJA JALAN (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/8	
8	**TANAM RUMPUT (KUANTITI PROVISIONAL)**	F/9	
9	**HANDRAILING**	F/10	
10	**PERUNTUKAN SEMENTARA**	F/11	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA-KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES) Sejumlah wang bagi kerja-kerja permulaan termasuk pematuhan kepada syarat-syarat sebutharga dan perkara berikut:-				
A.1	POLISI INSURAN KERJA (ALL RISK).	PUKAL	-		
A.2	POLISI INSURAN PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION)	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN DAN MELETAK PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DI ATAS JALAN RAYA DENGAN SECUKUPNYA SEMASA KERJA DIJALANKAN SEPERTI BERIKUT:				
A.3.1	A) KON KESELAMATAN	NOS	10		
A.3.2	B) PAPAN TANDA AWAS	NOS	2		
A.3.3	C) PAPAN TANDA LENCONGAN DI HADAPAN	NOS	1		
A.3.4	D) PAPAN TANDA KERJA MBIP SEDANG DIJALANKAN	NOS	2		
A.4	MENYEDIA DAN MENGEMUKAKAN LAPORAN KEMAJUAN KERJA DALAM BENTUK SOFT COPY (PEMICU KILAT ATAU CD) DAN HARD COPY (2 SALINAN) YANG MENGANDUNGI LAPORAN BERGAMBAR KERJA (SEBELUM, SEMASA & SELEPAS) 4 SUDUT PANDANG YANG SAMA DAN MAKLUMAT PERANCANGAN KERJA (CPM), AKTIVITI YANG DIJALANKAN, BILANGAN JENTERA, PEKERJA, KEADAAN CUACA, KELULUSAN PENGESAHAN BAHAN (BORANG RFI), PELAWAT DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DENGAN KELULUSAN.	PUKAL	-		
A.5	MEMASANG PAPAN TANDA PIAWAI PROJEK DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN SEPERTIMANA PERINCIAN LUKISAN PELAN PIAWAI. (MBIP/JK/BS/STD/402SIGNPROJEK)	NOS	1		
A.6	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK BINA MENGIKUT PIAWAIAN MAJLIS DAN MEMASTIKAN DISELENGGARA SERTA DIKEMASKINI DENGAN LENGKAP SEPERTI REKOD CUACA, BILANGAN PEKERJA, JENTERA, PENERIMAAN BAHAN, KEMAJUAN KERJA, PENGUJIAN DAN SEBAGAINYA SEPANJANG TEMPOHKON TRAK DAN DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP PEMBINAAN.	PUKAL	-		
A.7	MENYEDIAKAN 'JADUAL PERANCANGAN KERJA' (CPM KESELURUHAN DAN ARAHAN KERJA) DENGAN MENGGUNAKAN PERISIAN YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	PENYEDIAAN TAPAK				
B.1	KERJA MENGOREK, MEROBOH, MEMECAH STRUKTUR SEDIADA DENGAN MENGGUNAKAN JENTERA YANG SESUAI TERMASUK MEMBERSIH DAN MENGUTIP SISA BINAAN, SISA PEPEJAL SERTA UNSUITABLE MATERIALS DI KAWASAN PEMBINAAN SEMASA DAN SELEPAS SIAP KERJA SERTA MENGANGKUT DAN MEMBUANG KE TEMPAT PELUPUSAN SAMPAH SAH YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA. SILA KEMUKAKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN TAPAK PELUPUSAN SEMASA TUNTUTAN BAYARAN UNTUK TUJUAN PEMBUKTIAN (ANGGARAN PANJANG 300M).	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	PEMBINAAN LONGKANG (KUANTITI PROVISIONAL)				
C.1	RUJ. PELAN: MBIP/JK/BS/402/NAKHODA19/2025 KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG U SHAPE DRAIN JENIS KONKRIT PRATUANG BERTETULANG DENGAN ALIRAN CUACA KERING (DRY WEATHER FLOW) YANG DISAHKAN OLEH SIRIM MENGIKUT SEBAGAIMANA UKURAN BERIKUT:				
C.1.1	1200MM (W) X 1200MM (H)	M	140		
C.2	KERJA MEMBINA PENGALAS KONKRIT (LEAN CONCRETE) 50MM TEBAL DENGAN NISBAH BANCUHAN 1:3:6 - 20MM AGGREGATE.	M3	168		
C.3	KERJA MEMBINA TAPAK KONKRIT TETULANG 100MM TEBAL@BRC A10 YANG DIPADATKAN DENGAN NISBAH BANCUHAN 1:2:4 - 20MM AGG. DIBANCUH DI TAPAK DENGAN CONCRETE MIXER ATAU READY MIXED GRED 20 TERMASUK KOTAK BENTUK YANG DIPERLUKAN.	M3	17		
C.4	KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN "R.C. INSITU CAPPING BEAM" DENGAN KONKRIT GRED 20 BERTETULANG PADA ARAS YANG DITENTUKAN TERMASUK STARTER BAR DAN KOTAK BENTUK YANG DIPERLUKAN SEBAGAIMANA UKURAN BERIKUT:				
C.4.1	300MM (H) X 125MM (THK) X 1000MM (L)	NOS	140		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	LURANG (SUMP)				
D.1	RUJ. PELAN: MBIP/JK/BS/402/NAKHODA19/2025 KERJA-KERJA MEMBINA 250MM TEBAL LURANG (SUMP) DARIPADA KONKRIT GRED 30 BERTETULANG BERSERTA "R.C. STRUT" TERMASUK 150MM TEBAL TAPAK KONKRIT GRED 20 LENGKAP DENGAN 2 LAPIS BRC A10 SERTA 50MM TEBAL LEAN CONCRETE GRED 15 DAN 100MM TEBAL HARDCORE YANG DIPADATKAN.				
D.1.1	S4	NOS	2		
D.1.2	DCP02	NOS	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	SCUPPER DRAIN (KUANTITI PROVISIONAL)				
E.1	KERJA MEMBINA PAPAK KONKRIT BERTETULANG 100MM TEBAL X 750MM LEBAR DENGAN 1 LAPISAN BRC A8 DENGAN NISBAH BANCUHAN 1:2:4 - 20MM AGG DIBANCUH DI TAPAK DENGAN CONCRETE MIXER ATAU READY MIXED CONCRETE TERMASUK 50MM LEAN CONCRETE SERTA KOTAK BENTUK YANG DIPERLUKAN.	M3	3		
E.2	KERJA MEMBINA 115MM TEBAL TEMBOK BATU BATA JENIS TANAH LIAT (CLAY BRICK) DIIKAT DENGAN SIMEN MORTAR (1:3) TERMASUK MELEPA (1:3) PADA KESELURUHAN PERMUKAAN YANG TERDEDAH SERTA MENGEMAS SEJATI PERMUKAAN TANAH KE PARAS TEMBOK.	M2	24		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	SUSUR JALAN (KERB) (KUANTITI PROVISIONAL)				
F.1	KERJA BEKAL DAN PASANG SUSUR JALAN (ROAD KERB) JENIS PRE CAST YANG DILULUSKAN BERUKURAN 150MM X 300MM TINGGI DENGAN SATU PERMUKAAN CONDONG DAN PNJANG TERMASUK PENYEDIAAN TAPAK KONKRIT ASAS DAN DIPERKUKUHKAN DI HADAPAN DAN BELAKANG KERB.	M	160		
F.2	KERJA MEMBERSIH SERTA MENGECAT SUSUR JALAN (ROAD KERB) DI KESELURUHAN PERMUKAAN YANG TERDEDAH DENGAN SATU LAPISAN SEALER DAN DUA LAPISAN CAT HITAM DAN PUTIH DARI JENIS RINTANGAN CUACA YANG DILULUSKAN.	M	160		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	KERJA JALAN (KUANTITI PROVISIONAL)				
G.1	MEMBEKAL DAN MENGHAMPAR 50MM TEBAL LAPISAN HAUS ASPHALTIC CONCRETE WEARING COURSE (ACWC14) TERMASUK LAPISAN BITUMEN CECAIR (TACT COAT) DISEMBUR PADA KADAR 2 LITER/M2 DAN DIMAMPAT HINGGA RATA DENGAN JENTERA PEMADAT.	M2	1000		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
H	TANAM RUMPUT (KUANTITI PROVISIONAL)				
H.1	KERJA BEKAL, TAMBAK DAN HAMPAR TANAH CAMPURAN BAJA ORGANIK (TOP SOIL) YANG DILULUSKAN 50MM TEBAL TERMASUK KERJA MERATAKAN PERMUKAAN.	M2	750		
H.2	KERJA BEKAL DAN TANAM RUMPUT JENIS 'COW GRASS' BERUKURAN TIDAK KURANG 225MM X 225MM SEKEPING. RUMPUT HENDAKLAH DISIRAM SEHINGGA KE PERINGKAT YANG MEMUASKAN DAN SEMUA RUMPUT YANG MATI ATAU JENIS YANG TIDAK DIKEHENDAKI DIKELUARKAN DAN DIGANTI SEBELUM PENYERAHAN.	M2	750		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL H)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
I	HANDRAILING				
I.1	RUJ. PELAN: MBIP/JK/BS/402/NAKHODA19/2025 KERJA BEKAL DAN PASANG SUSUR TANGAN (HANDRAIL) DARI JENIS BAHAN GALVANISED IRON TERMASUK 150MM DIAMETER CONCRETE HUME PIPE WITH PAINT FINISH (WHITE) SERTA TAPAK ASAS DAN LAIN-LAIN KELENGKAPAN YANG DIPERLUKAN.	M	140		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL I)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
J	PERUNTUKAN SEMENTARA				
J.1	SEJUMLAH WANG UNTUK KERJA-KERJA PEMBAIKAN LONGKANG / APA-APA BINAAN AWAM (UTILITI) YANG TERJEJAS SEMASA KERJA-KERJA DIJALANKAN. (BAYARAN TERTAKLUK PADA KERJA SEBENAR DI TAPAK)	PUKAL	-		15,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL J)					