BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN PONDOK PENGAWAL DI BANGUNAN MILIK MBIP (DEWAN TAMAN UNIVERSITI,DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH, DEWAN TAMAN SELESA JAYA, DEWAN TAMAN DAMAI JAYA, DEWAN TAMAN SRI SKUDAI, DEWAN GELANG PATAH DAN DEWAN TAMAN DESA SKUDAI)

Catatan

Catatan :

1. Pemborong adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan kedalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
2. Harga adalah termasukkerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.
3. Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam ringkasan sebutharga ini tetapi dikehendaki dalam spefikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam ringkasan sebut harga.
4. Pemborong harus menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalan ringkasan sebut harga.

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA AWALAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**KERJA MEMBINA PONDOK PENGAWAL**	F/3	
3	**PERUNTUKAN WANG SEMENTARA**	F/7	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA AWALAN (PRELIMINARIES) Sejumlah wang bagi kerja-kerja permulaan termasuk pematuhan kepada syarat-syarat sebutharga dan perkara-perkara berikut:-				
A.1	MENYEDIAKAN JUMLAH WANG BAGI POLISI-POLISI INSURANS :-				
A.1.1	POLISI INSURANS TANGGUNGAN AWAM(P.L) DAN INSURAN KERJA(ALL RISK)	PUKAL	-		
A.1.2	POLISI INSURANS PEKERJA (WORKMEN'S COMPENSATION)	PUKAL	-		
A.2	MENYEDIAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN DENGAN BILANGAN YANG SECUKUPNYA SEPERTI (AWAS, KERJA-KERJA MBIP SEDANG DILAKSANAKAN, KON-KON KESELAMATAN DLL)SEMASA KERJA SEDANG DIJALANKAN	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO PERLAKSANAAN KERJA, 2 SALINAN (SEBELUM, SEMASA, SIAP) PROJEK DALAM BENTUK 'HARD COPY' DAN 1 SALINAN 'SOFT COPY' DALAM 'PENDRIVE'	PUKAL	-		
A.4	MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PROJEK PIAWAI YANG DILULUSKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	KERJA MEMBINA PONDOK PENGAWAL (KUANTITI PROVISIONAL) KERJA-KERJA STRUKTUR (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.1	PENYEDIAAN TAPAK KERJA MEMBEKAL JENTERA SERTA BURUH BAGI KERJA KERJA MENGOREK TAPAK TANAH SEDIAADA TERMASUK KERJA MENGGALI KERJA SUBSTRUCTURE SERTA BERKAITAN				
B.1.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	PUKAL	-		
B.1.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	PUKAL	-		
B.1.3	C)DEWAN TAMAN SELESA JAYA	PUKAL	-		
B.1.4	D)DEWAN TAMAN DAMAI JAYA	PUKAL	-		
B.1.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	PUKAL	-		
B.1.6	F)DEWAN GELANG PATAH	PUKAL	-		
B.1.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	PUKAL	-		
B.2	MEMBINA DAN MENYIAPKAN PONDOK PENGAWAL DENGAN BERUKURAN 2700MM X 2700MMX 3000MM TINGGI, TERMASUK KERJA MENGOREK DAN MEMBINA TAPAK ASAS,STRUKTUR BEAM BAWAH, BEAM ATAS SERTA TIANG STRUKTUR LANTAI BAWAH DARIPADA KONKRIT TERTULANG(1:2:4) GRED 20 SERTA KERJA RENDER LENGKAP DENGAN BRC DAN KERJA KERJA MELEPA DI KEDUA PERMUKAAN IKATAN BATU BATA, KERJA MENGECAT,KERJA KERANGKA PINTU DAN TINGKAP,SILING CORNICE,KERJA KERANGKA BUMBUNG, KERJA MEMASANG BUMBUNG , KERJA APRON KAKI LIMA DENGAN HALF SCUPPER DRAIN SERTA KERJA KERJA BERKAITAN SERTA KELENGKAPANNYA(SILA RUJUK LUKISAN PERINCIAN YANG DILAMPIRKAN)				
B.2.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	PUKAL	-		
B.2.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	PUKAL	-		
B.2.3	C)DEWAN SELESA JAYA	PUKAL	-		
B.2.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	PUKAL	-		
B.2.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	PUKAL	-		
B.2.6	F)DEWAN GELANG PATAH	PUKAL	-		
B.2.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	PUKAL	-		
B.2.8	PENYEDIAAN LUKISAN TERPERINCI SEJUMLAH WANG BAGI MENYEDIAKAN PELAN "AS-BUILT DRAWING" YANG DISAHKAN OLEH ARKITEK ATAU JURUTERA YANG BERTAULIAH SEBANYAK 3 SALINAN (1 SALINAN KERTAS LINEN 3 SALINAN KERTAS LUKISAN SAIZ A1)				
B.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG JUBIN LANTAI (300MM X 300MM) DARI HOMOGENEOUS TILE HEAVY DUTY NON SLIP JENIS WHITE HORSE ATAU SETARAF SEPARTIMANA PERSETUJUAN DARI WAKIL PENGUASA				
B.3.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	M2	9		
B.3.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	M2	9		
B.3.3	C)DEWAN SELESA JAYA	M2	9		
B.3.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	M2	9		
B.3.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	M2	9		
B.3.6	F)DEWAN GELANG PATAH	M2	9		
B.3.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	M2	9		
B.4	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PINTU KAYU DARI JENIS SOLID DOOR 1 DAUN SERTA KEPERLUAN AKSESORI LAIN TERMASUK MENGECAT				
B.4.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	1		
B.4.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	1		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B.4.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	1		
B.4.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	1		
B.4.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	1		
B.4.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	1		
B.4.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	1		
B.5	KERJA MEMBEKAL TINGKAP DARI JENIS CASAMENT WINDOW TERMASUK KEPERLUAN AKSESORI (RUJUK LUKISAN)				
B.5.1	SAIZ :L700MMXT1200MM(W1)				
B.5.1.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	1		
B.5.1.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	1		
B.5.1.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	1		
B.5.1.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	1		
B.5.1.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	1		
B.5.1.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	1		
B.5.1.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	1		
B.5.2	SAIZ :L1200MMXT1200MM(W3)				
B.5.2.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	3		
B.5.2.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	3		
B.5.2.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	3		
B.5.2.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	3		
B.5.2.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	3		
B.5.2.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	3		
B.5.2.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	3		
B.6	KERJA KERJA ELEKTRIK (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.6.1	KERJA PENYAMBUNGAN PENDAWAIAN DARI DB DEWAN SEDIAADA KE PONDOK PENGAWAL TERMASUK KERJA MEMASANG DAN MEMASANG KOTAK PAPAN AGIHAN (DB) 1 WAY DENGAN PENDAWAIAN 16MM BARU SERTA AKSESORI LAIN TERMASUK PENGUJIAN				
B.6.1.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	LOT	1		
B.6.1.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	LOT	1		
B.6.1.3	C)DEWAN SELESA JAYA	LOT	1		
B.6.1.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	LOT	1		
B.6.1.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	LOT	1		
B.6.1.6	F)DEWAN GELANG PATAH	LOT	1		
B.6.1.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	LOT	1		
B.6.2	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG SOKET ALUR KELUAR 3 PIN TERMASUK KELENGKAPAN PEMASANGAN SERTA KERJA PENDAWAIAN SEHINGGA BERFUNGSI				
B.6.2.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	1		
B.6.2.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	1		
B.6.2.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	1		
B.6.2.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	1		
B.6.2.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	1		
B.6.2.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	1		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B.6.2.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	1		
B.6.3	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU BULAT/KALIMANTANG LED 18W T8 TERMASUK KELENGKAPANNYA SERTA PENDAWAIAN ELEKTRIK DENGAN PENGUJIAN SEHINGGA BERFUNGSI DENGAN BAIK				
B.6.3.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	4		
B.6.3.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	4		
B.6.3.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	4		
B.6.3.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	4		
B.6.3.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	4		
B.6.3.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	4		
B.6.3.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	4		
B.6.4	KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG KIPAS SILING DARI JENIS KDK ATAU SETARAF DENGANNYA TERMASUK PENDAWAIAN SERTA PENGUJIAN SEHINGGA BERFUNGSI DENGAN BAIK				
B.6.4.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	NOS	1		
B.6.4.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	NOS	1		
B.6.4.3	C)DEWAN SELESA JAYA	NOS	1		
B.6.4.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	NOS	1		
B.6.4.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	NOS	1		
B.6.4.6	F)DEWAN GELANG PATAH	NOS	1		
B.6.4.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	NOS	1		
B.6.5	KERJA PENGUJIAN DAN PERTAULIHAN				
B.6.5.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	PUKAL	-		
B.6.5.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	PUKAL	-		
B.6.5.3	C)DEWAN SELESA JAYA	PUKAL	-		
B.6.5.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	PUKAL	-		
B.6.5.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	PUKAL	-		
B.6.5.6	F)DEWAN GELANG PATAH	PUKAL	-		
B.6.5.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	PUKAL	-		
B.7	KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN TAPAK BINA SEBELUM SERAH KEPADA MBIP DENGAN MEMBUANG SEGALA SAMPAH SARAP SISA BAHAN BINAA DAN DI BUANG KE TEMPAT PELUPUSAN (SILA KEMUKKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN TAPAK PERLUPUSAN SWM SEMASA TUNTUTAN BAYARAN)				
B.7.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	PUKAL	-		
B.7.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	PUKAL	-		
B.7.3	C)DEWAN SELESA JAYA	PUKAL	-		
B.7.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	PUKAL	-		
B.7.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	PUKAL	-		
B.7.6	F)DEWAN GELANG PATAH	PUKAL	-		
B.7.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	PUKAL	-		
B.8	PENYEDIAAN LUKISAN TERPERINCI SEJUMLAH WANG BAGI MENYEDIAKAN PELAN "AS-BUILT DRAWING" YANG DISAHKAN OLEH ARKITEK ATAU JURUTERA YANG BERTAULIAH SEBANYAK 3 SALINAN (1 SALINAN KERTAS LINEN 3 SALINAN KERTAS LUKISAN SAIZ A1)				
B.8.1	A)DEWAN TAMAN UNIVERSITI	PUKAL	-		
B.8.2	B)DEWAN TAMAN UNGKU TUN AMINAH	PUKAL	-		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B.8.3	C)DEWAN SELESA JAYA	PUKAL	-		
B.8.4	D)DEWAN DAMAI JAYA	PUKAL	-		
B.8.5	E)DEWAN TAMAN SRI SKUDAI	PUKAL	-		
B.8.6	F)DEWAN GELANG PATAH	PUKAL	-		
B.8.7	G)DEWAN TAMAN DESA SKUDAI	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	PERUNTUKAN WANG SEMENTARA				
C.1	SEJUMLAH WANG BAGI PERLAKSANAAN KERJA YANG TIADA DALAM ITEM SEBANYAK RM 10,000.00 DENGAN MENDAPAT PERSETUJUAN PEGAWAI PENGUASA.WANG INI AKAN DITOLAK JIKA TIDAK DIGUNAKAN.	PUKAL	-		10,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					