BAHAGIAN F
SPESIFIKASI

KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI DEWAN RAYA GELANG PATAH, JOHOR BAHRU

Catatan

1. Kontraktor adalah dinasihatkan supaya melawat dan memeriksa tapak bina sebelum memasuki tawaran sebutharga.
2. Harga adalah termasuk kerja-kerja pengawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	**KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)**	F/2	
2	**BAHAGIAN B**	F/3	
3	**BAHAGIAN C**	F/5	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	KERJA PERMULAAN (PRELIMINARIES)				
A.1	POLISI INSURAN 'CONTRACTOR'S ALL RISK'	PUKAL	-		
A.2	POLISI INSURAN 'WORKMEN'S COMPENSATION'	PUKAL	-		
A.3	MENGADAKAN DAN MELETAKKAN PAPAN TANDA AMARAN KESELAMATAN SEPERTI BERIKUT :				
A.3.1	PAPAN TANDA 'AWAS'	NO	3		
A.3.2	'PAPAN TANDA 'KERJA MBIP SEDANG DIJALANKAN'	NO	3		
A.3.3	KON KESELAMATAN	NO	7		
A.4	MENYEDIAKAN GAMBAR FOTO KEMAJUAN KERJA / PERLAKSANAAN KERJA, GAMBAR 2 SALINAN DALAM BENTUK HARD COPY DAN 1 SALINAN SOFT COPY DALAM BENTUK PENDRIVE (SEBELUM, SEMASA DAN SELEPAS) PROJEK DISIAPKAN	PUKAL	-		
A.5	MENYEDIAKAN BUKU HARIAN TAPAK MENGIKUT PIAWAI MAJLIS DAN DISELENGGARA SERTA KEMASKINI SEPANJANG TEMPOH KONTRAK DAN DIKEMBALIKAN DENGAN LENGKAP SELEPAS SIAP	PUKAL	-		
A.6	MENYEDIAKAN PAPANTANDA PIAWAI PROJEK TERMASUK PENYELENGGARAANYA SEBAGAIMAN LAMPIRAN PELAN RUJUKAN NO. JK (STD)SIGN / SEBUTHARGA MBIP/JPPH/STD/SIGNBOARD/SH	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	BAHAGIAN B				
B.1	PENYEDIAAN TAPAK				
B.1.1	PENYEDIAAN JENTERA (SKYLIFT, STAGGING) MESIN PERALATAN, TENAGA KERJA DAN BAHAN-BAHAN SERTA LAIN-LAIN YANG BERKAITAN	PUKAL	-		
B.2	KERJA BUMBUNG (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.2.1	KERJA MEMBUKA DAN MENANGGALKAN BUMBUNG SEDIADA YANG TELAH ROSAK DENGAN MENGGUNAKAN PERALATAN DAN KELENGKAPAN YANG SESUAI TERMASUK LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN SERTA MELUPUS KE LOAKSI YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA.	PUKAL	-		
B.2.2	BEKAL DAN PASANG KEPINGAN BUMBUNG BARU DENGAN SEMPURNA MENGIKUT BENTUK SEDIADA DARIPADA JENIS 'METALDECK' DENGAN KETEBALAN 0.48MM TERMASUK LAIN-LAIN KELENGKAPAN DAN PERALATAN YANG DIPERLUKAN SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN.	M2	1500		
B.2.3	MEMBEKAL DAN MEMASANG PERABUNG DEK LOGAM	M	50		
B.2.4	KERJA MEMBAIKPULIH REINFORMENT CONCRETE (RC) GUTTER BERUKURAN 900MM - 1200MM PADA BUMBUNG DEWANRAYA DENGAN MENYAPU 3 LAPISAN KALIS AIR DARI JENIS YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA TERMASUK LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN.	M	300		
B.2.5	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG KEPINGAN ALUMINIUM (FLASHING) 0.50MM TEBAL TERMASUK SEGALA KELENGKAPAN, PEMASANGAN DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN	M2	195		
B.3	KERJA BAIKPULIH DAN MENGGILAP LANTAI PARKET (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.3.1	KERJA MEMBERSIHKAN LANTAI PARKET DARI SEBARANG KOTORAN DAN HABUK SERTA MEMBAIKI DAN MENGGANTIKAN MANA-MANA KEPINGAN KAYU YANG LONGGAR ATAU ROSAK DARI JENIS YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA TERMASUK LAIN-LAIN KELENGKAPAN DAN KERJA YANG BERKAITAN KELUASAN LANTAI PARKET = 16.5M X 19M	M2	315		
B.3.2	KERJA MENGGILAP LANTAI PARKET DENGAN MENGGUNAKAN MESIN PENGGILAP YANG SESUAI SEHINGGA PERMUKAAN LANTAI LICIN DAN SEKATA TERMASUK LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN KELUASAN LANTAI PARKET = 16.5M X 19M	M2	315		
B.3.3	KERJA KEMASAN LANTAI PARKET DENGAN MENGGUNAKAN 2 LAPISAN POLIURETANA ATAU VARNIS YANG SESUAI TERMASUK LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN KELUASAN LANTAI PARKET = 16.5M X 19M	M2	315		
B.4	KERJA MENAIKTARAF PENTAS (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.4.1	KERJA MEMBUKA ATAU MEROBOH PENTAS SEDIADA YANG TELAH ROSAK DAN USANG DENGAN MENGGUNAKAN PERALATAN YANG SESUAI TERMASUK LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN.	PUKAL	-		
B.4.2	KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN PENTAS BARU JENIS KONKRIT IN-SITU GRED 20 TEBAL 150MM BERTETULANG BRC A10 2 LAPIS (BS), KOTAK ACUAN SERTA KEMASAN TILES JENIS PORSELIN (ANTI SLIP) DENGAN SAIZ 12.6M X 6.1M TERMASUK DINDING BATU BATA 225MM TEBAL SETINGGI 1.2M DAN KEMASAN SEJATI.	M2	77		

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B.4.3	MEMBEKAL DAN MEMASANG STRUKTUR LANTAI DARI JENIS BESI I-BEAM DAN BESI HOLLOW BAGI MENERIMA LANTAI KONKRIT BARU *KONTRAKTOR DIKEHENDAKI MENYEDIAKAN PELAN STRUKTUR DAN DISAHKAN OLEH JURUTERA BERTAULIAH SEBELUM PELAKSANAAN KERJA LANTAI.	M2	77		
B.5	LAIN-LAIN KERJA (KUANTITI PROVISIONAL)				
B.5.1	KERJA-KERJA MENGGANTI BARU KEMASAN LANTAI DARI JENIS KARPET/PERMAIDANI :-	M2	42		
B.5.1.1	MEMBUKA DAN MENANGGAL PERMAIDANI LAMA TERMASUK MEMBUANG KELUAR KE LOKASI TAPAK PELUPUSAN YANG DIBENARKAN OLEH PEGAWAI PENGUASA.				
B.5.1.2	MEMBEKAL DAN MEMASANG BARU PELAPIK UNDERLAY JENIS GETAH (RUBBER).				
B.5.1.3	MEMBEKAL DAN MEMASANG PERMAIDANI LANTAI WALL TO WALL JENIS VELVET/WOOL TERMASUK SEMUA KELENGKAPAN DAN KEMASAN SEJATI.				
B.5.2	KERJA MEMBUKA DAN MENGGANTI PINTU KAYU SOLID 2 DAUN TERMASUK SEMUA KELENGKAPANNYA BERSAIZ 2.4M X 2.2M BERSERTA BINGKAI BESI DAN KEMASAN SEJATI.	SET	8		
B.5.3	KERJA MEMBUKA SILING DARI JENIS KAYU DAN MENGGANTI SILING DARI JENIS ALUMINIUM STRIP TERMASUK SEMUA KELENGKAPANNYA DAN KEMASAN SEJATI - (PORCH PINTU UTAMA)	M2	96		
B.5.4	KERJA PENGGANTIAN POKOK DALAM PLANTER BOX DI SEKELILING DEWANRAYA TERMASUK PENGGANTIAN TANAH, BAJA, COCOAPIT DAN PENYELENGGARAAN SELAMA SATU (1) TAHUN. SAIZ PLANTER BOX (6' X 3') X 2, (33' X 3'), (75' X 3'), (41' X 3'), (87' X 3'), (40' X 3'), (26' X 3'). KEDALAMAN PURATA 3 KAKI. ***KONTRAKTOR HENDAKLAH MENYEDIAKAN SHOP DRAWING DAN PENGESAHAN PEGAWAI PENGUASA BAGI CADANGAN JENIS POKOK YANG HENDAK DITANAM.**	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	BAHAGIAN C				
C.1	WANG PERUNTUKAN SEMENTARA SEJUMLAH WANG DIPERUNTUKAN UNTUK MENJALANKAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN ATAU MENAIKTARAF UNTUK ITEM YANG TIADA DIDALAM KONTRAK INI TERTAKLUK PADA KELULUSAN MESYUARAT PANEL PIHAK KONTRAKTOR PERLU MENGEMUKAKAN SEBUTHARGA (QUOTATION) DAN MENDAPAT KELULUSAN DARI PIHAK MBIP SEBELUM MENJALANKAN KERJA	PUKAL	-		10,000.00
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					